निरीक्षक, राज्य उत्पादन शुल्क, भुसावळ, जि. जळगाव या कार्यालयाच्या निवासस्थान व मुद्देमाल कक्ष बांधकामास प्रशासकीय मान्यता प्रदान करणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन
गृह विभाग
शासन निर्णय क्रमांक : बीजीटी- १०२३/प्र.क्र.५८/राउशु-१
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२,
दिनांक : २६ जून, २०२३.

वाचा :- १) शासन परिपत्रक, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, क्र. संकिर्ण-२०१९/प्र.क्र.१०/इमा-२ दि.२५.०९.२०१९.
२) शासन निर्णय, गृह विभाग, क्र.बीजीटी १०२१/प्र.क.२५९/राउशु-१ दि.१०.०१.२०२३.
३) सह आयुक्त (प्रशासन), राज्य उत्पादन शुल्क, मुंबई यांचे क्र. बीएलडी ११२०२२/२२५०० /३९/सहा, दि. ३१.०३.२०२३ चे पत्र.

शासन निर्णय:-

निरीक्षक, राज्य उत्पादन शुल्क, भुसावळ, जि. जळगाव या कार्यालयाच्या जागेत अधिकारी कर्मचारी यांच्यासाठी निवासस्थान व मुद्देमाल कक्ष बांधण्यासाठी रु.०४,६७,२४,०००/- (अक्षरी चार कोटी सदुसष्ट लाख चोवीस हजार फक्त) इतक्या रक्कमेच्या खर्चास प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात येत आहे.

२. सदर आदेश वित्तीय अधिकार नियमपुस्तिका, १९७८ भाग-पहिला, उपविभाग-पाच मधील अ.क्र.१ अन्वये महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परिच्छेद क्र. १३४- अन्वये प्रशासकीय विभागास दिलेल्या अधिकारानुसार मान्यता देण्यात येत आहे.

३. सदर प्रकल्पावर होणारा खर्च मागणी क्र. एच-८ मुख्य लेखाशिर्ष "४०५९- सार्वजनिक बांधकामावरील भांडवली खर्च, (१५) दारूबंदी व राज्य उत्पादन शुल्क, (१५) (०१) मोठी बांधकामे (कार्यक्रम) (४०५९ १०३३)- ५३ मोठी बांधकामे या लेखाशिर्षाखाली उपलब्ध होणाऱ्या तरतूदीतून भागविण्यात यावा व त्याच लेखाशिर्षाखाली खर्ची टाकण्यात यावा.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संगणक संकेतांक २०२३०६२७१६५१४०६५२९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

SANDEEP GORAKHNATH DHAKANE

Digitally signed by SANDEEP GORAKHNATH DHAKANE
DN: CN = SANDEEP GORAKHNATH DHAKANE, C = IN, S = Maharashtra, O = GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, OU = HOME DEPARTMENT
Date: 2023.06.27 18:33:52 +05'30'

(सं. गो. ढाकणे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

सहपत्र :- Recapitulation Sheet

प्रत,

१. मा.मंत्री (राउशु) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
२. अपर मुख्य सचिव, राउशु यांचे वरीष्ठ स्वीय सहायक, मंत्रालय, मुंबई.
३. महालेखापाल- महाराष्ट्र १, (लेखा परीक्षा/लेखा व अनुज्ञेयता), मुंबई.
४. महालेखापाल- महाराष्ट्र २, (लेखा परीक्षा/लेखा व अनुज्ञेयता), नागपूर.

५. आयुक्त, राज्य उत्पादन शुल्क, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई.
६. संबंधित विभागीय उपायुक्त, राज्य उत्पादन शुल्क, नाशिक.
७. संबंधित अधीक्षक, राज्य उत्पादन शुल्क, जळगाव.
८. सार्वजनिक बांधकाम विभाग, इमारती-१/अर्थ-२, मंत्रालय, मुंबई.
९. संबंधित मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग, नाशिक.
१०. संबंधित कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, जळगाव.
११.कक्ष अधिकारी, गृह विभाग/अर्थ-२, मंत्रालय, मुंबई.
१२.निवडनस्ती-राउशु १.

शासन निर्णय क्र. बीजीटी 1023/प्र.क्र.58/राउशु-1, दिनांक 26/6/2023 सोबतचे सहपत्र						
RECAPITULATION SHEET						
Sr. No.	**Particulars of Scope**	**Unit Rate Norms Rs Per (Sqmt./Meter/LumpSum etc.)**			**Cost Rs.**	
					Component Wise	**Total**
(A)	**ESSENTIAL ITEMS (Components)**					
1	**(a) Building proper (Built Up Area - Sq.m)**					
	Ground Floor	641.45	Sq. M	36,336	23,307,919.64	
	First Floor		Sq. M		0.00	
	Total B.U.A. =	**641.45**			**Sub Total (a)**	**23,307,919.64**
	(b) Fuel Gas Line					**0.00**
	(c) Bio Digester					**0.00**
	(d) Rain/ Roof Water Harvesting			2% of (a)		**466,158.39**
	(e) Solar Roof water Harvesting					**0.00**
	(f) Ramp for Handicaps			**Sub Total (b+c)**		**200,000.00**
	(g) Furniture	641.45	Sq. M	**1500**		**0.00**
	(h) Architectureal/Elevation R\Treatment			3% of (a)		699,237.59
				Sub Total (b+c+d+e+f+g+h)		**1,365,395.98**
2	Water Supply & Sanitary Works					**1,165,396.00**
3	Electrification	Internal		5% of (a)		**1,165,396.00**
		External		6% of (a)		**1,398,475.00**
	Fire Fighting Arrangements etc.			5% of (a)		**1,165,396.00**
				Sub Total (3)		**3,729,267.00**
				Sub Total (A)		**29,567,978.00**
(B)	**MISCELLANEOUS ITEMS**					
	(i) Compound Wall & Gate with entrance frame(Rmt)					**2,000,000.00**
	(ii) Internal Roads (Rmt)	1.80	km	2,000,000.00		**3,600,000.00**
	(iii) Development of Ground					**0.00**
	(iv) Parking					**475,000.00**
	(v) Dismelting old building	1.00	No.	300,000.00		**300,000.00**
	(vi) Land Scaping					**0.00**
	(vii) Soil investingation and detail Land survey					**0.00**
	(viii) CC Drains and CD Works	1.00	km	**300,000.00**		**300,000.00**
				Sub Total (B)		**6,675,000.00**
		Sub Total (A) = (1)+(2)+(3)+(B)				**36,242,978.00**
(C)	**OPTIONAL ITEMS**					
1	(i) Undergound Water Tank for R/W Harvesting (Cu.M)30cum				300,000.00	
2	(ii) water main storage and pump House bore well				700,000.00	
	(iii) Air Conditioning				0.00	
	(iv) Lift				0.00	
	(v) External Toilets				0.00	
	(vi) Waterpumps				100,000.00	
	(vi) CCTV				0.00	
	(vii) LAN				0.00	
				Sub Total (C)		**1,100,000.00**
				Project Cost (TPC)= (A) + (B) + (C)		**37,342,978.62**
(D)	**PROVISIONS**					
	(i) Contingencies	**4% on(a)**			932,317.00	
	Labour insurance and tree plantation	**1% on(a)**			233,079.00	
	(ii) Green Building	**5% on(a)**			0.00	
	(iii) GST	**12% on(P)**			4,481,157.00	
	(iii) Price Escalation	**10% on(P)**			3,734,298.00	
				Sub Total (D)		**9,380,851.00**
	TOTAL COST OF PROJECT (TPC)					**4,67,23,829.00**
				Say Rs. Lakhs	**46,724,000.00**	

PLINTH AREA RATES FOR			
(i) Bldg Proper Cost	Rs	36,336	/Sqm
(ii) Elect. Work	Rs	5,814	/Sqm
(iii) Water Supply	Rs	1,817	/Sqm
(iv) For (i) + (ii) + (iii)	Rs	**43,967**	/Sqm
(v) Total Project cost = TPC/Area(as per"a")	Rs	72841	/Sqm

SANDEEP GORAKHNATH DHAKANE

Digitally signed by SANDEEP GORAKHNATH DHAKANE
DN: CN = SANDEEP GORAKHNATH DHAKANE, C = IN, S = Maharashtra, O = GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, OU = HOME DEPARTMENT
Date: 2023.06.27 18:34:23 +05'30'